


## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2026. évi (13. sz.) MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Gyomaendrőd Város Önkormányzata** (cím: 5500 Gyomaendrőd, Selyem út 124., PIR azonosítója: 725525, adószáma: 15725527-2-04) képviseli: Toldi Balázs polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (cím: 5500 Gyomaendrőd, Ipartelepi út 2., cégjegyzékszám: 04-09-008715, adószám: 14596421-2-04) képviseli: Dinya József ügyvezető (a továbbiakban: Közzszolgáltató) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Az Önkormányzat és a Közzszolgáltató megállapodnak, hogy a közöttük 2017. január 27-én létrejött I.29/2017. iratszámú **Közzszolgáltatási szerződést** (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják:

1. Az Önkormányzat és a Közzszolgáltató megállapodnak, hogy a közöttük 2017. január 27-én létrejött I.29/2017. iratszámú közzszolgáltatási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) 6. mellékletét 2026. január 1-ei hatállyal e szerződés 1. melléklete szerinti tartalommal módosítják.
2. A szerződő felek kijelentik, hogy a Szerződésnek az 1. pontban foglalt módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. A szerződés 3 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a szerződő felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.


Gyomaendrőd, 2026. március 3.

  
Gyomaendrőd Város  
Önkormányzata  
Képviseli: Toldi Balázs  
polgármester


**ZÖLDPARK GYOMAENDRŐD  
NONPROFIT KFT.**  
5500 Gyomaendrőd, Ipartelepi u. 2.  
Adószám: 14596421-2-04

Zöldpark Gyomaendrőd Nonprofit  
Kft.  
Képviseli: Dinya József  
ügyvezető

Jogilag ellenjegyzem:

  
dr. Csordás Ádám  
jegyző  
2026. 03. 03

Pénzügyileg ellenjegyzem:

  
Szilágyiné Bácsi Gabriella  
pénzügyi osztályvezető  
2026. 03. 03

[6. melléklet]

**A Közzolgáltatás ellentételezésének részletes kimutatása**

<b>A 2026. évre vonatkozó Ellentételezés részletes összetevői:</b>	<b>Mutatók (Ft/hó)</b>	<b>Összeg (Forintban)</b>
<b>Közparkok és egyéb közterületek fenntartásával, zöldterület kezelésével kapcsolatos közfeladatok</b>	<b>12 hónap</b>	<b>38 403 408 Ft</b>
<b>Anyagköltség</b>		<b>4 737 492 Ft</b>
Üzemanyag, gépkatrész, kézi szerszám, fogyó eszköz	360 295 Ft	4 323 540 Ft
Munkaruha, védőfelszerelés	13 200 Ft	158 400 Ft
Palánták beszerzése	0 Ft	0 Ft
Nyomtatvány költségek, írószer tisztítószer, védőital	21 296 Ft	255 552 Ft
<b>Igénybevett szolgáltatások</b>		<b>6 484 392 Ft</b>
Épület bérleti díj, gépjármű bérleti díj, őrzés díj	289 476 Ft	3 473 712 Ft
Utazás, kiküldetés költsége	40 200 Ft	482 400 Ft
Karbantartás, javítás költségei,	114 722 Ft	1 680 000 Ft
Ügyvédi költség, könyvelés, munkavédelem, üzemorvos	58 190 Ft	698 280 Ft
Telefon, internet, posta, hirdetés	12 500 Ft	150 000 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>27 181 524 Ft</b>
Bér + járulék	2 265 127 Ft	27 181 524 Ft
<b>Önkormányzati köztemetők fenntartási és üzemeltetési feladatai</b>	<b>12 hónap</b>	<b>17 569 756 Ft</b>
<b>Anyagköltség</b>		<b>347 640 Ft</b>

Üzemanyag, gépalkatrész, kézi szerszám	19 000 Ft	228 000 Ft
Tisztító, és tisztálkodó szerek	720 Ft	8 640 Ft
Munkaruha, védőfelszerelés	8 700 Ft	104 400 Ft
Nyomtatvány költségek, írószer tisztítószer, védőital	550 Ft	6 600 Ft
<b>Igénybevett szolgáltatások</b>		<b>570 436 Ft</b>
Épület bérleti díj, őrzés díj	20 093 Ft	241 116 Ft
Utazás, kiküldetés költsége	10 013 Ft	120 160 Ft
Ügyvédi költség, könyvelés, munkavédelem, üzemorvos	16 880 Ft	202 560 Ft
Telefon, internet, posta	550 Ft	6 600 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>16 651 680 Ft</b>
Bér + járulék	1 387 640 Ft	16 651 680 Ft
<b>Varga Lajos Sportcsarnok sportlétesítmény üzemeltetési feladatai</b>	<b>12 hónap</b>	<b>8 677 516 Ft</b>
<b>Anyagköltség</b>		<b>2 653 560 Ft</b>
Karbantartási anyag, felszerelés vásárlás	57 050 Ft	684 600 Ft
Közmű költségek	120 000 Ft	1 440 000 Ft
Tisztító, és tisztálkodó szerek	40 000 Ft	480 000 Ft
Munkaruha, védőfelszerelés	2 750 Ft	33 000 Ft
Nyomtatvány költségek, írószer tisztítószer, védőital	1 330 Ft	15 960 Ft
<b>Igénybevett szolgáltatások</b>		<b>803 184 Ft</b>
Épület bérleti díj, őrzés díj	39 767 Ft	477 204 Ft
Utazás, kiküldetés költsége	5 000 Ft	60 000 Ft

Ügyvédi költség, könyvelés, munkavédelem, üzemorvos	11 900 Ft	142 800 Ft
Telefon, internet, posta	10 265 Ft	123 180 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>14 720 772 Ft</b>
Bér + járulék	1 226 731 Ft	14 720 772 Ft
<b>Bevétel</b>		<b>-9 500 000 Ft</b>
<b>Gyomaendrődi Közös Önkormányzati Hivatal takarítási feladatai</b>	<b>12 hónap</b>	<b>11 360 616 Ft</b>
<b>Anyagköltség</b>		<b>1 423 200 Ft</b>
Tisztító, és tisztálkodó szerek	115 000 Ft	1 380 000 Ft
Munkaruha, védőfelszerelés	2 800 Ft	33 600 Ft
Nyomtatvány költségek, írószer tisztítószer, védőital	800 Ft	9 600 Ft
<b>Igénybevett szolgáltatások</b>		<b>266 700 Ft</b>
Épület bérleti díj, örzés díj	14 265 Ft	171 180 Ft
Ügyvédi költség, könyvelés, munkavédelem, üzemorvos	7 360 Ft	88 320 Ft
Telefon, internet, posta	600 Ft	7 200 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>9 670 716 Ft</b>
Bér + járulék	805 893 Ft	9 670 716 Ft
<b>Állati hulladék befogadó telep</b>	<b>12 hónap</b>	<b>6 402 908 Ft</b>
<b>Anyagköltség</b>		<b>428 776 Ft</b>
Karbantartási anyag, felszerelés vásárlás	31 275 Ft	375 300 Ft
Közmű költségek	1 816 Ft	21 796 Ft
Tisztító, és tisztálkodó szerek	660 Ft	7 920 Ft

Munkaruha, védőfelszerelés	1 500 Ft	18 000 Ft
Nyomtatvány költségek, írószer tisztítószer, védőital	480 Ft	5 760 Ft
<b>Igénybevett szolgáltatások</b>		<b>4 079 088 Ft</b>
Épület bérleti díj, örzés díj	5 175 Ft	62 100 Ft
Utazás, kiküldetés költsége	20 409 Ft	244 908 Ft
Ügyvédi költség, könyvelés, munkavédelem, üzemorvos	3 680 Ft	44 160 Ft
Telefon, internet, posta	660 Ft	7 920 Ft
Hulladék ártalmatlanítás	310 000 Ft	3 720 000 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>1 885 044 Ft</b>
Bér + járulék	157 087 Ft	1 885 044 Ft
<b>Bevétel</b>		<b>10 000 Ft</b>
<b><i>Ebrendészeti telep működtetése mindösszesen</i></b>	<b><i>12 hónap</i></b>	<b>8 974 220 Ft</b>
<b><i>Telep üzemeltetési költség</i></b>		<b>5 005 484 Ft</b>
<b>Anyagköltség</b>		<b>399 092 Ft</b>
Karbantartási anyag, felszerelés	21 720 Ft	260 640 Ft
Közmű költségek	8 748 Ft	104 972 Ft
Tisztító, és tisztálkodó szerek	660 Ft	7 920 Ft
Munkaruha, védőfelszerelés	1 650 Ft	19 800 Ft
Nyomtatvány költségek, írószer tisztítószer, védőital	480 Ft	5 760 Ft
<b>Igénybevett szolgáltatások</b>		<b>584 580 Ft</b>
Épület bérleti díj, örzés díj	5 175 Ft	62 100 Ft
Utazás, kiküldetés költsége	20 880 Ft	250 560 Ft

Ügyvédi költség, könyvelés, munkavédelem, üzemorvos	10 000 Ft	120 000 Ft
Telefon, internet, posta	660 Ft	7 920 Ft
Egyéb vegyes szolgáltatás	12 000 Ft	144 000 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>4 021 812 Ft</b>
Telepgondnok feladat Bér + járulék 6 hónap	335 151 Ft	4 021 812 Ft
<b><i>Kóbor állat befogás, állatorvosi és tartási költség</i></b>		
<b>Anyag és igénybevett szolgáltatási költség</b>		<b>4 328 736 Ft</b>
Utazás, kiküldetés (gépkocsi használat)	30 000 Ft	360 000 Ft
Állateledel	80 000 Ft	960 000 Ft
Állatorvosi költség	100 000 Ft	1 200 000 Ft
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>		<b>1 808 736 Ft</b>
Állatbefogó feladat Bér+járulék 6 hónap	150 728 Ft	1 808 736 Ft
<b><i>Bevétel a napi tartási és állatorvosi költségek továbbszámlázásából</i></b>	<b>-30 000 Ft</b>	<b>-360 000 Ft</b>

Záradék: Jelen szerződés módosítását Gyomaendrőd Város Képviselő-testülete a 87/2026. (II. 26.) Gye. Kt. határozatával fogadta el.